



PREFEITURA MUNICIPAL DE
EMILIANÓPOLIS
ESTADO DE SÃO PAULO
SETOR DE ENGENHARIA

**DEMOSNTRATIVO DE COMPOSIÇÃO DO BDI (ACÓRDÃO 2622/2013 –
TCU – PLENÁRIO)**

Interessado: Prefeitura Municipal de Emilianópolis.

Objeto: Ampliação da fisioterapia na Unidade Básica de Saúde.

Local da Obra: Rua José Prette, Centro.

COMPOSIÇÃO DO BDI (ACÓRDÃO 2622/2013 - TCU - PLENÁRIO)		
TIPO DE OBRA: CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS.		
DESCRIÇÃO	ITENS	PERCENTUAL (%)
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	4,00%
SEGUROS + GARANTIAS	SG	0,80%
RISCOS	R	1,27%
DESPESAS FINANCEIRAS	DF	1,23%
LUCROS	L	7,40%
IMPOSTOS (PIS, COFINS, ISS)	I	6,65%
PIS		0,65%
COFINS		3,00%
ISS		3,00%
CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA (INSS)		0,00%
TAXA DO BDI		23,54%

Declaramos para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para a elaboração do orçamento foi Sem Desoneração, e que esta é a alternativa mais vantajosa para a administração pública.

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Município de Emilianópolis, em 18 de março de 2026.

JÉSSICA FERNANDES DA SILVA
ARQUITETA E URBANISTA
RESPOSÁVEL TÉCNICO - CAU/SP A190910-0